

**WYKAZ Nr 31/2019/ZBiLK/DDG  
z dnia 29.05.2019 r.**

*Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wynajęcia w drodze bezprzetargowej do lat trzech garaże i pomieszczenia murowane komunalne położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:*

L.p	Adres nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości		Pow. garażu/pom. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Łączna opłata za najem i drogę dojazdową wraz z należnym podatkiem VAT
			nr obrębu	nr dz. ewid.	Pow. drogi dojazdowej m <sup>2</sup>		Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	Przyjaciół Żołnierza 23a	SZ1S00050329/9	3099	203/2	4,41	Nieruchomość zabudowana	Plan obowiąz.: NIEBUSZEWO 4, teren elem. P.N.1123.MN	16,27 zł miesięcznie
					-----		Najem pom. gosp.	
2	Przyjaciół Żołnierza 23a	SZ1S00050329/9	3099	203/2	10,50	Nieruchomość zabudowana	Plan obowiąz.: NIEBUSZEWO 4, teren elem. P.N.1123.MN	38,75 zł miesięcznie
					-----		Najem pom. gosp.	
3	Legionów Dąbrowskiego 18	SZ1S/00198974	2154	2/17	7,03	Nieruchomość zabudowana	Plan obowiązujący: S.20, teren elem. S.T.06.M	25,94 zł miesięcznie
					-----		Najem pom. gosp.	
4	Nehringa 39	SZ1S/00184426/7	3056	8/24	15,30	Nieruchomość zabudowana	Plan obowiązujący: STOŁCZYN-POLICKA 2, teren elem.: P.T.01.033.MN,MJ,U	56,46 zł miesięcznie
					-----		Najem pom. gosp.	

**Termin wnoszenia czynszu**

- do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

**Warunki zmiany wysokości opłat:**

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni  
od dnia 06.06.2019 r. do dnia 27.06.2019 r.**